



Presenting today: Frank Kerstens



20 MILJOEN



- 15 years experience in Real Estate
- Data driven decision making
- Blockchain in Real Estate

frank.kerstens@sbrnexus.nl

<https://www.linkedin.com/in/frankkerstens>

06 51 90 13 74



Frank Kerstens

Lead Product Manager Real Estate



ASSET QUALITY REVIEW



- + My Personal Documents
- Accounting
 - + Data
 - Tax
- Finance
 - Accounting Data
 - Budget - 2010
 - + Plan Data
 - + Previous Years
 - + Tracking
 - + Quarterly
- Marketing
 - Consumer Research
 - Market Analysis
 - Segmentation
 - Customers
 - Presentations
- + Technology

ANACREDIT



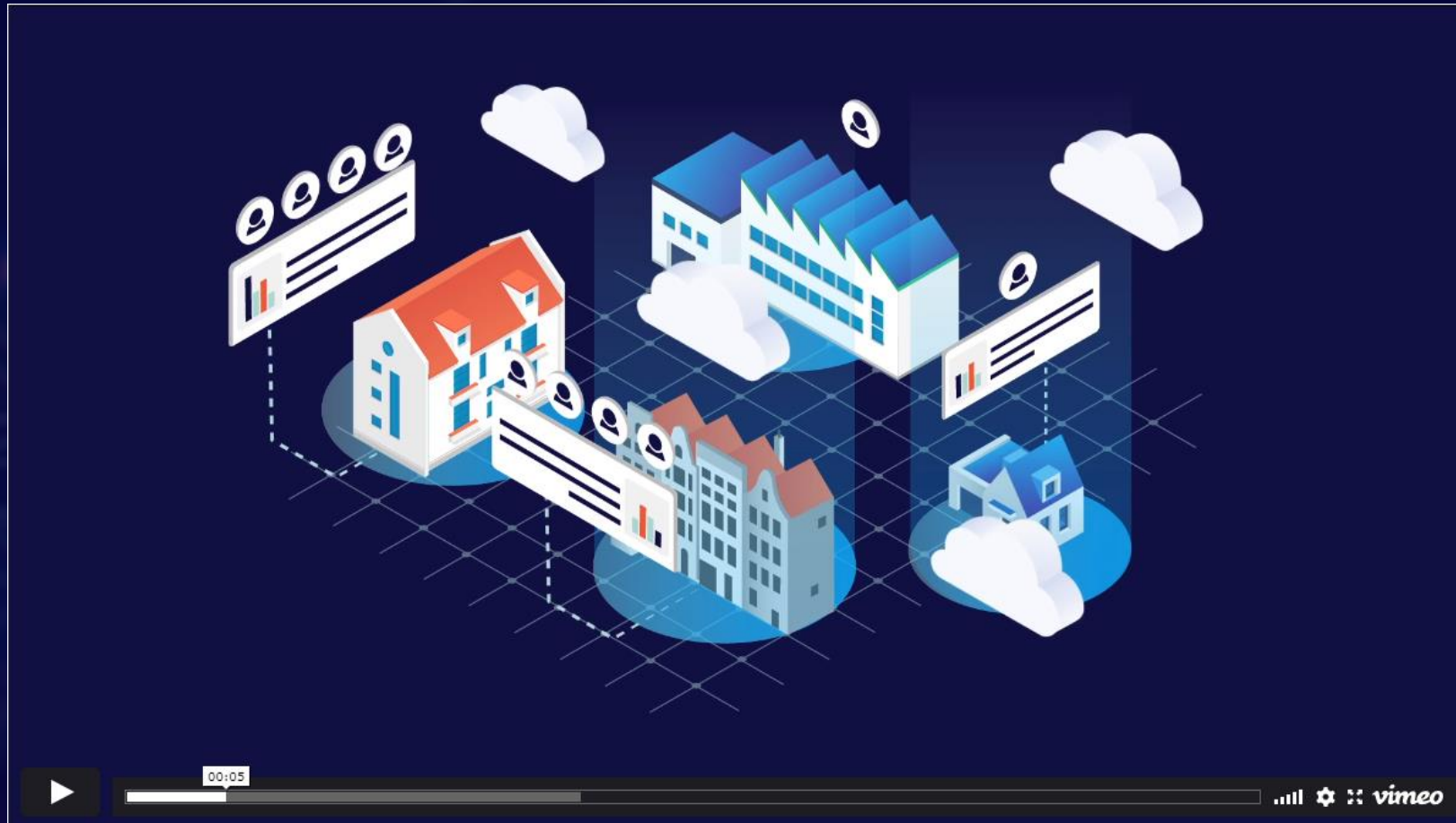
DATAGEDREVEN ANALYSE

PORTEFEUWILLE-INZICHT

BESLUITVORMING



HUURINFORMATIE DIGITAAL UITWISSELEN

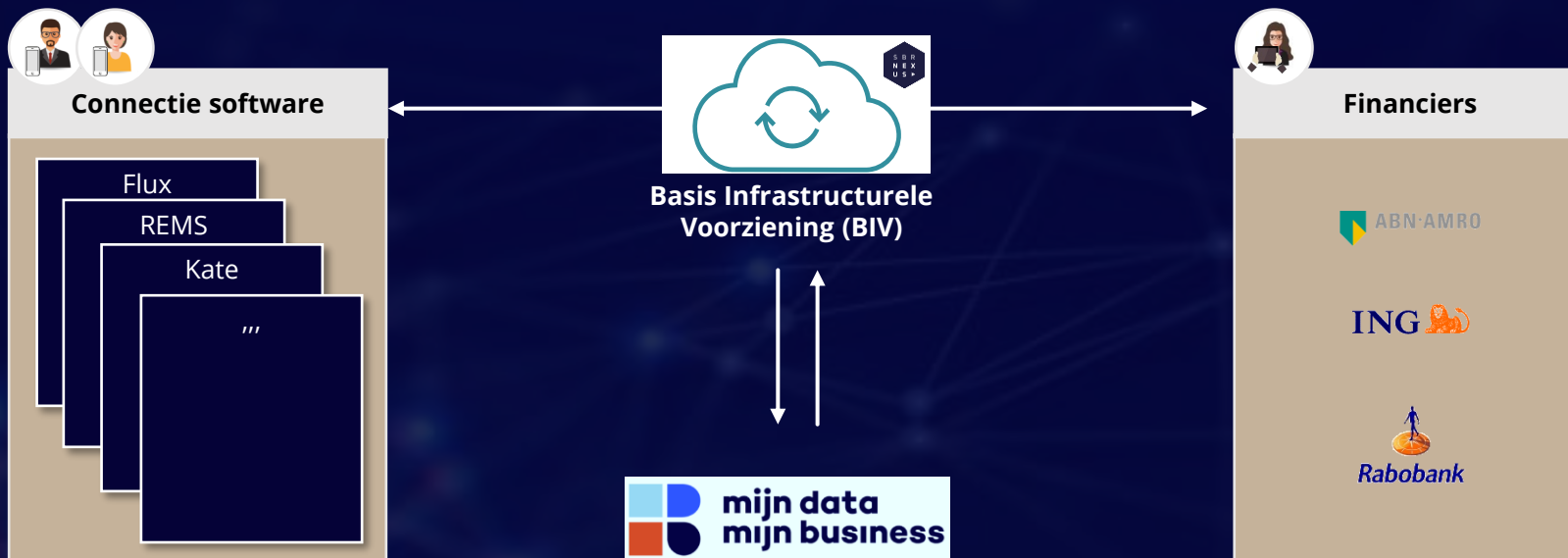


Vastgoed financieringsproces





* Momenteel nog geen onderdeel van de Mijn Data Mijn Business applicatie

SBR Taxonomie



Financiers zijn gekoppeld middels
Fyndoo connect van Topicus

Financiële data	Vastgoeddata
Duurzaamheidsdata	Klantdata

-  UI Financier
-  UI Service provider
-  UI client

Voorbeeld dataproduct

Standaard dataformaat
geaccepteerd door de
markt

Alle gerenommeerde taxateurs
kunnen aanleveren

SBR Taxatierapport



Voldoet aan wet- en
regelgeving / NRVT
compliant

Digitaal ondertekend met
nieuwste technologie

Adres:
Karel Doormanweg 12, Rotterdam
Marktwaaarde: €1.200.000
Datum: 30/6/21
Taxateur: Nico Van Taal RT

Plug-and-play aansluiting
softwareleveranciers

GROOTSTE ASSET

LET'S CONNECT

SBR NEXUS

Wij geloven in het makkelijk en veilig delen van data, met als doel de ondernemer te helpen succesvol te zijn in de digitale wereld, toegang en de regie te geven over zijn gegevens.

SBR Nexus is een initiatief van ABN AMRO, ING en Rabobank. De doelstelling bij oprichting was het delen van bedrijfsinformatie rondom kredietverleningen aan bedrijven. Inmiddels ontwikkelt en ondersteunt SBR Nexus informatieketens binnen vastgoed (taxatierapporten, huurinformatie), financieringsaanvragen, kredietrevisies (jaarrekeningen, inkomstenbelasting), lease en meer. Aangesloten zijn 4 grote financiers, vele taxateurs en 3.000 accountantskantoren. Gegevens van vele duizenden objecten en ondernemingen worden jaarlijks verwerkt.



Frank Kerstens

Lead Product Manager Real Estate

frank.kerstens@sbrnexus.nl

<https://www.linkedin.com/in/frankkerstens>

06 51 90 13 74

